

Erfolgsrechnung

	2018 CHF	Vorjahr CHF
Nettoerlös aus Lieferungen und Leistungen		
Aufenthaltsertrag	2'548'151.00	2'530'251.00
Pflegekosten stat. Pflege	2'689'570.75	2'477'074.75
Erträge aus Nebenleistungen	2'293.15	39'133.75
Übrige Erträge von Bewohnern und Dritten	30'947.90	27'551.85
Nebenerlöse	170'191.75	161'343.70
Leistungen an Personal	16'131.75	15'848.00
Debitorenverluste	13'873.75	-13'297.00
	5'471'160.05	5'237'906.05
Personalaufwand		
Besoldungen	3'882'041.30	3'646'785.55
Sozialleistungen	622'740.00	567'677.30
Übriger Personalaufwand	63'385.40	44'369.90
	4'568'166.70	4'258'832.75
Übriger betrieblicher Aufwand		
Medizinischer Bedarf	56'334.25	65'301.70
Lebensmittel	285'464.70	279'748.65
Haushaltsaufwand	86'019.80	82'773.95
Unterhalt + Reparaturen	37'314.75	33'071.50
Mietzins	0.00	3'000.00
Energie und Wasserversorgung	153'981.20	171'170.30
Büro- und Verwaltungskosten	116'988.00	116'529.90
Übriger bewohnerbezogener Aufwand	4'572.10	9'192.10
Versicherungen, Gebühren, Abgaben und übriger Betriebsaufwand	58'088.40	61'194.90
	798'763.20	821'983.00
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens		
Aufwand für Anlagenutzung	157'684.35	162'665.25
	157'684.35	162'665.25
Finanzerfolg		
Finanzaufwand	12'342.85	2'908.50
	12'342.85	2'908.50
Jahresergebnis	-65'797.05	-8'483.45

Stiftung Erlen, Engelberg

Bilanz

AKTIVEN	31.12.2018	Vorjahr
	CHF	CHF
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel	2'908'416.55	1'535'004.65
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
Gegenüber Dritten	535'301.10	645'317.05
Delkreder	-2'232.00	-55'320.00
	533'069.10	589'997.05
Übrige kurzfristige Forderungen		
Durchgangskonto	167.95	1'065.50
	167.95	1'065.50
Vorräte und nicht fakturierte Dienstleistungen		
Vorräte	71'304.20	66'245.70
	71'304.20	66'245.70
Aktive Rechnungsabgrenzungen	279'660.30	542.75
Total Umlaufvermögen	3'792'618.10	2'192'855.65
Anlagevermögen		
Finanzanlagen		
Genossenschafts Anteil Raiffeisen Nr. 34620	400.00	0.00
	400.00	0.00
Mobile Sachanlagen		
Mobilier und Geräte	250'533.70	277'355.00
EDV und Fahrzeuge	48'481.30	78'056.30
	299'015.00	355'411.30
Immobilien Sachanlagen		
Sanierung Erlenhaus	834'616.55	711'481.30
Neubau Bergkristall	4'219'705.75	843'150.90
	5'054'322.30	1'554'632.20
Total Anlagevermögen	5'353'737.30	1'910'043.50
TOTAL AKTIVEN	9'146'355.40	4'102'899.15

Stiftung Erlen, Engelberg

Bilanz

PASSIVEN	31.12.2018	Vorjahr
	CHF	CHF
Fremdkapital		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	0.00	96'397.80
	0.00	96'397.80
Ubrige kurzfristige Verbindlichkeiten		
Sozialversicherungen	142'641.30	94'907.40
Vorauszahlungen Pension / Pflege	195'000.00	205'000.00
Fremdgeld Bewohner / Personal / Personalgeschenke	15'549.25	8'064.40
	353'190.55	307'971.80
Passive Rechnungsabgrenzungen	149'360.10	1'248.35
Total kurzfristiges Fremdkapital	502'550.65	405'617.95
Langfristiges Fremdkapital		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		
Darlehen gegenüber Banken	4'000'000.00	0.00
	4'000'000.00	0.00
Ubrige langfristige Verbindlichkeiten		
Darlehen Gemeinde	200'000.00	200'000.00
	200'000.00	200'000.00
Zweckgebundene Rücklagen und Fondskapitalien		
Fonds Erlenhaus	124'469.54	36'056.94
Fonds für Demenzerkrankungen und Aktivierungen	0.00	78'307.00
	124'469.54	114'363.94
Total langfristiges Fremdkapital	4'324'469.54	314'363.94
Total Fremdkapital	4'827'020.19	719'981.89
Eigenkapital		
Stiftungskapital	500'000.00	500'000.00
Freies Stiftungskapital	3'510'411.00	2'508'196.00
Vortrag am 1.1.	374'721.26	383'204.71
Jahresergebnis	-65'797.05	-8'483.45
Freiwillige Gewinnreserven	308'924.21	374'721.26
Total Eigenkapital	4'319'335.21	3'382'917.26
TOTAL PASSIVEN	9'146'355.40	4'102'899.15



erlenhaus • bergkristall
IHR LEBENSRAUM IM ALTER

Stiftung Erlen Engelberg
Engelbergstrasse 6
6390 Engelberg
041 639 65 65

Jahresbericht Stiftung Erlen Engelberg

2018 – das Jahr, in dem neben dem Alters- und Pflegeheim Erlenhaus ein «Bergkristall» geformt wurde. Dank des guten Wetters gab es keine Bauverzögerungen und der Rohbau des Neubaus mit 28 Alterswohnungen war pünktlich zum Jahresende fertiggestellt. Alle beteiligten Planer und Bauunternehmungen waren motiviert an der Arbeit. Der Stiftungsrat dankt der Nachbarschaft für das Verständnis.

Die Bewohnerinnen und Bewohner des Erlenhauses wurden durch den Baubetrieb nicht allzu sehr eingeschränkt und die Lärmimmissionen hielten sich – von ein paar unangenehmen Ausnahmetagen abgesehen - in Grenzen. Lediglich die Umgebung war nicht mehr so grosszügig wie gewohnt. Die improvisierte, aktivierende Sitzgruppe unter dem Haselnussstrauch hat sich aber selbst in der heissen Sommerzeit bewährt.

Durch den baubedingten Wegfall von drei Zimmern war die Belegung des Erlenhauses mit 99,14% sehr hoch. Das Erlenhaus verzeichnete im vergangenen Jahr 22 Eintritte, davon gingen 7 Personen nach einem Kurzaufenthalt wieder nach Hause. 15 Personen sind im Jahresverlauf verstorben. Per Ende 2018 lebten im Engelberger Pflegeheim 15 Männer und 35 Frauen. Das Durchschnittsalter lag bei 83,56 Jahren. Der durchschnittliche Pflegebedarf pro Bewohnerin und Bewohner betrug 98 Minuten pro Person und Tag. 75 Mitarbeitende teilten sich 53 Vollzeitstellen, um die 50 Bewohnerinnen und Bewohner rund um die Uhr zu begleiten. Die Personalfuktuation war sehr gering, lediglich zwei Mitarbeiterinnen haben infolge Wohnortswechsel das Erlenhaus verlassen. Eine Mitarbeiterin wurde nach 29 und ein Mitarbeiter nach 24 Dienstjahren pensioniert. Vier Auszubildende haben sehr erfolgreich ihre Ausbildungen in den Bereichen Pflege, Hauswirtschaft und KV abgeschlossen.

Ausführliche Berichte über den Alltag und das Leben im Erlenhaus finden sich in der Ängelberger Zeyt. Die vom Stiftungsrat genehmigte und durch die BDO AG Luzern revidierte Jahresrechnung 2018 ist unter www.erlenhaus.ch aufgeschaltet.

Auf strategischer Ebene beschäftigte sich der Stiftungsrat bereits mit den Plänen für die Sanierung des Erlenhauses, mit der anfangs 2020 begonnen werden kann. Dabei setzte er einen grossen Schwerpunkt beim Thema Demenz. Durch verschiedene bauliche und betriebliche Massnahmen soll die Integration von Menschen mit Demenz im sanierten Erlenhaus gefördert werden. Dazu gehören unter anderem eine Tagesabteilung mit Demenzgarten. Zur Finanzierung des Projekts «Demenzfreundlicher Lebensraum» wurde 2018 eine Fundraisingkampagne vorbereitet, die inzwischen angelaufen ist. Jede Spende ist willkommen (www.erlen-engelberg.ch)!

2018 war ein arbeitsintensives Jahr in ruhigen Bahnen. Der Stiftungsrat dankt allen Mitarbeitenden für ihre wertvolle Arbeit im Dienst der hochbetagten Menschen und ihrer Angehörigen. Ein herzlicher Dank gilt auch dem Einwohnergemeinderat Engelberg und der Gemeindeverwaltung für die gute Zusammenarbeit und der Bevölkerung von Engelberg für das Interesse und die Unterstützung.

Für den Stiftungsrat: Seppi Hainbuchner Stiftungsratspräsident, info@erlen-engelberg.ch